

Firmenkunden- betreuung: Mehr als nur Kredite





Impressum

Sparkasse Dachau, Sparkassenplatz 1, 85221 Dachau
HRA 76698 (AG München), Anstalt des öffentl. Rechts
Sparkassen-Finanzgruppe
Vorstand: Hermann Krenn, Vorsitzender,
Thomas Schmid, Vorstandsmitglied

Vorsitzender des Verwaltungsrates:
Stefan Löwl

Telefon 08131 73-0, Telefax 08131 73-1276
E-Mail: s-finanz@sparkasse-dachau.de,
www.sparkasse-dachau.de

BIC: BYLA DE M1 DAH, Ust.-ID-Nr.: DE128255309, BLZ 700 515 40

V.i.S.d.P.: Sabrina Steinau
Redaktion: Susanne Allers
Layout, Satz: dégagée, Denise & Florian Malecki GbR, Dachau
Fotos: Sparkasse Dachau; brunnerphotos, Dachau; Picaro Photography Caroline Guth;
Adobe Stock Photos; Foto Augustin;

© 2022 Sparkasse Dachau

Inhalt

Sparkasse ist mehr als regional

5 **Verlässlicher und innovativer Partner**
Hermann Krenn

6 **Vorteile der digitalen Welt**
Thomas Schmid

7 **Menschlichkeit und Solidarität**
Stefan Löwl

7 **Konzept für ein Gründerzentrum**
Florian Hartmann

Mehr als Kredite

8 **Die Drehscheibe jedes Unternehmens ist der
Unternehmer als Mensch**

9 **Unser Leistungsspektrum**

Bilanz ist mehr als Soll und Haben

18 **Firmenkundenbetreuung**

20 **Die Plegefeen**

22 **Wir, für die Region**

24 **Sparkasse Dachau für Ihre Ziele**

26 **Unsere Beschäftigten 2021**

27 **Gremien und Verantwortliche**

28 **Wir sind in Ihrer Nähe – Geschäftsstellen**

30 **2021 – das Jahr in Bildern**

32 **Beste Perspektiven**

34 **Bilanz 2021**

36 **Gewinn- und Verlustrechnung 2021**

38 **Im Verbund mit starken Partnern**

Sparkasse ist mehr als regional

Verlässlicher und innovativer Partner

In unserer Region sind es gerade die kleinen und mittleren Unternehmen, die für wirtschaftliche Prosperität stehen. Dass sie auch mit Turbulenzen umgehen können, haben sie in 2021 unter Beweis gestellt. Doch erschwerte Bedingungen prägen immer noch die Wirtschaft: steigende Inflation, Lieferengpässe und das Pandemiegesehen. Somit ist ein verlässlicher Finanzpartner für den Mittelstand besonders wichtig. In dieser Rolle sehen wir uns. Beispielsweise in der Unterstützung der Wettbewerbsfähigkeit unserer Unternehmen. Diese hängt unter anderem von der Nutzung von Neuerungen und Innovationen ab. So haben wir aus den Kernfeldern der Unternehmen unsere Schwerpunkte für die nächsten Jahre erkannt, die unseren mittelständischen Unternehmen wichtig sind. Das sind vorwiegend:

- Paymentlösungen
- Nachhaltigkeit
- Unternehmensnachfolge
- Risikovorsorge

„In 2021 wurde die
Firmenkundenbetreuung
neu strukturiert.“

Damit einhergehend haben wir bereits in 2020 die Neuausrichtung unserer Gewerbekundenbetreuung initiiert. In einem weiteren Schritt wurde in 2021 die Firmenkundenbetreuung neu strukturiert. In dieser Erfolgsbilanz stellen wir Ihnen unsere Beratungsfelder vor. Diese sind auf die aktuellen und zukünftigen Bedürfnisse unserer Kunden ausgerichtet.

Doch nicht nur unsere Unternehmenskunden, sondern darüber hinaus auch der private Kunde ist uns sehr wichtig. Hier stehen die private Vorsorge und die Absicherung von Lebensrisiken im Vordergrund. Und das ist höchst individuell. Genauso, wie die persönliche Anlagestrategie zur Vermögensbildung. Bereits in 2019 haben wir begonnen, eine sogenannte Vorsorgekultur zu entwickeln und haben die unterschiedlichen Facetten der Vorsorge in interessanten Artikeln, Interviews und Video-Spots



thematisiert. Sie können diese auf unserer neu geschaffenen Website www.vorsorge-dachau.de in Ruhe nachlesen. Mit dieser speziellen Website möchten wir den Anstoß dazu geben, dass jeder Einzelne seine persönliche Vorsorge von unseren Spezialisten überprüfen lässt. Denn Versorgungslücken müssen sofort geschlossen werden, damit später das Auskommen mit dem Einkommen passt. Es ist unsere Verantwortung als regionales und öffentlich-rechtliches Kreditinstitut, den Menschen, die hier leben, das Optimum zu ermöglichen.

An dieser Stelle möchte ich unseren Kundinnen und Kunden für das entgegengebrachte Vertrauen danken. Ich freue mich auf eine weitere stabile und verlässliche Partnerschaft. Ebenso gilt mein Dank den Damen und Herren unseres Hauses für ihren engagierten Einsatz. Unsere Sparkasse lebt von der professionellen Beratung unserer Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter.

Hermann Krenn
Vorstandsvorsitzender der Sparkasse Dachau

Vorteile der digitalen Welt

Das vergangene Jahr war bilanziell ein durchaus zufriedenstellendes Jahr in der Sparkasse Dachau. 2021 stand – wie bereits 2020 – weiterhin unter dem Einfluss der Pandemie. Bei den Ausleihungen ist gegenüber dem Vorjahr ein moderater Zuwachs zu verzeichnen. Das betrifft sowohl die privaten wie auch die gewerblichen Kunden.

Infolge der unsicheren gesamtwirtschaftlichen und politischen Lage agieren die Unternehmen zurückhaltend. Investitionen werden auf das notwendige Maß beschränkt.

„Sowohl Unternehmen wie auch Privatkunden haben die Vorteile der digitalen Welt für sich entdeckt und nutzen diese zunehmend.“

Als sehr hilfreich erwiesen sich die staatlichen und privaten Hilfen, welche unbürokratisch und in kürzester Zeit zur Verfügung gestellt wurden.

Zu beobachten ist, dass die Corona-Pandemie als kontinuierlicher Beschleuniger in nahezu allen Entwicklungstrends wirkt. Insbesondere der Prozess der Digitalisierung wurde nochmals beschleunigt.

Von der Veränderung des Zahlungsverkehrs bis hin zur Digitalisierung der gesamten Arbeitswelt. Sowohl Unternehmen wie auch Privatkunden haben die Vorteile der digitalen Welt für sich entdeckt und nutzen diese zunehmend. Einhergehend mit diesem unumkehrbaren Trend bietet die Digitalisierung auch Möglichkeiten zur Ressourcenschonung: entfallende Fahrwege und reduzierter Papierverbrauch wirken umweltschonend.

Daher ist es uns wichtig, die Digitalisierung für unsere Kunden weiter auszubauen, damit sie diese Vorteile im täglichen Leben spüren. So bieten



wir unseren gewerblichen Kunden mit unserem Payment-Service konkret an, den Zahlungsverkehr – auf die individuellen Bedürfnisse abgestimmt – zu optimieren. Eine Rund-um-Beratung unserer Kunden liegt uns besonders am Herzen. Das geht für unsere gewerblichen Kunden weit über eine ausreichende Absicherung des Unternehmens und des Unternehmers, auch als Privatperson, hinaus.

Stärkung der Mitarbeiterbindung, Risikoabsicherungen, Gewerbeimmobilien, Investitionsfinanzierungen und internationale Geschäfte, Begleitung von Expansion sowie Unternehmensnachfolge sind für uns wichtige Aspekte in der Betreuung unserer Kunden.

Thomas Schmid
Vorstandsmitglied der Sparkasse Dachau

Menschlichkeit und Solidarität

Das Jahr 2021 zeigte im Landkreis Dachau ganz verschiedene Entwicklungen. Zum einen waren gegen Ende des Jahres im Dienstleistungsbereich die Lockerungen der Pandemie-Eindämmungsmaßnahmen spürbar. Zum anderen kam auf die Industrie und viele gewerbliche Betriebe eine neue Belastung in Form von Liefer- und Materialengpässen zu. Die wirtschaftliche Lage war und ist für alle weiterhin herausfordernd und eine Erholung ist – auch mit Blick auf den Krieg in der Ukraine und seine noch nicht absehbaren Folgen – nicht in Sicht. Es ist daher umso höher zu schätzen, welche Solidarität die Bewohner:innen unseres Landkreises immer wieder und immer noch zeigen, indem sie in 2021 beispielsweise den Flutopfern so viel wie nur irgend möglich geholfen haben; egal ob mit Sachspenden oder der direkten Hilfe vor Ort. Viele Bürger:innen aus unserem Landkreis haben sich bei der Fluthilfe, aber auch bei zahlreichen anderen Herausforderungen engagiert und oft auch tatkräftig mit angepackt.

Es ist nicht immer nur die Politik gefragt, sondern jeder Einzelne kann helfen – und Hilfe wird überall benötigt. Menschlichkeit ist in diesen Zeiten wich-

tiger denn je. Wir spüren, dass wir weiter zusammenrücken müssen. Daher beobachte ich auch mit Freude, wie die Sparkasse Dachau unterstützt, wo immer es geht und nötig ist. Angefangen durch direkte Spenden, weiter über die Verlässlichkeit, dass sie den Unternehmen als vertrauter Partner und Wirtschaftsfaktor zur Seite steht, bis hin zur unkomplizierten, nachhaltigen Unterstützung, beispielsweise durch die Stiftungen oder auch durch den persönlichen Einsatz der Mitarbeiter:innen. Mit der Sparkasse Dachau haben wir einen Garanten für Stabilität in unserem Landkreis.

Stefan Löwl
Landrat des Landkreises Dachau und
Vorsitzender Verwaltungsrat Sparkasse Dachau



Konzept für ein Gründerzentrum

Auch wenn die Pandemie so manches verzögert und Teilen der Wirtschaft sehr zugesetzt hat, gibt es viel Positives zu berichten. Der Dachauer Einzelhandel hat sich bislang als sehr robust erwiesen, die befürchteten Ladenschließungen blieben aus. Mit einem neuen vom Freistaat geförderten Projekt „Digitale Einkaufsstadt“ werden wir den Einzelhandel in der Region stärken. Die Baufortschritte im neuen Businesspark Nu Park sind für alle sichtbar, die ersten Unternehmen werden noch 2022 einziehen. Ein Projekt für einen neuen modernen Gewerbebau entlang der Schleißheimer Straße ist startklar. Und das neue Mühlbachviertel wird für Dachau eine Bereicherung sein. Des Weiteren wurde ein Konzept für ein Gründerzentrum für die Region auf den Weg gebracht und Dachau wird Fairtrade Town.

Das Highlight 2021 aus unserer Sicht war das gemeinsam mit drei Unternehmern erarbeitete und vom Haupt- und Finanzausschuss einstimmig

gebilligte Konzept für ein Gründerzentrum. Wenn es gelingt, das Projekt zum Laufen zu bringen, wäre das für die gesamte Region ein starker innovativer Impuls. Wir freuen uns sehr, dass unsere örtlichen Banken, u. a. die Sparkasse Dachau, sich hier stark engagieren. Wir haben damit hier verwurzelte Partner an der Seite, die unser Wirtschaftsmotor Nummer 1 in unserer großen Kreisstadt Dachau sind.

Florian Hartmann
Oberbürgermeister der Stadt Dachau



Mehr als Kredite

„Die Drehscheibe jedes Unternehmens ist der Unternehmer als Mensch“



1 | Mit Payment-Service Zahlungsverkehr optimieren

Die Payment-Beratung der Sparkasse Dachau unterstützt die gewerblichen Kunden bei der Analyse und Umsetzung erfolgreicher Lösungen rund um den Dreh- und Angelpunkt der Geschäftsbeziehung – dem Girokonto. Als Teil der größten Finanzgruppe Deutschlands halten wir bereits heute für nahezu alle Anforderungen eine Lösung bereit.



Peter Thurner
Tel.: 08131 73-1671
E-Mail: peter.thurner@sparkasse-dachau.de

- Mit einem leistungsstarken Onlinebanking über unsere Homepage oder über spezielle Softwarelösungen sind Zahlungsvorgänge bequem und sicher zu erledigen.
- Maximale Flexibilität beim Bezahlvorgang bieten wir unseren Kunden durch den Einsatz von mobilen oder stationären Bezahlterminals für deren Kundschaft.
- Unsere Kunden können gemeinsam mit uns in den Internetvertrieb starten und von unseren innovativen Bezahlssystem profitieren, die auch in bestehende Online-Shops integrierbar sind.
- Für Kunden, die geschäftlich im Ausland unterwegs oder mit Bargeld zahlen, ob Reisekosten, Betankungen oder Besorgungen – mit unserer Business-Kreditkarte ist sicheres Bezahlen bequem.

Gemeinsam mit unseren Kunden optimieren wir den Zahlungsverkehr nach den individuellen Bedürfnissen.

„Mein Bestreben ist ein enger Austausch mit dem Kunden. Gemeinsam überdenken wir seine bestehenden Lösungen und ggf. optimieren wir diese nach den Unternehmensanforderungen.“



2 | Risiken richtig managen

Ein funktionierender Betrieb benötigt neben dem unternehmerischen Können und Kapital auch die nötige Sicherheit. Die berufliche und private Existenz darf durch Schadensfälle nicht gefährdet sein. Hierfür bietet die Gewerbe-Police beste Möglichkeiten. Abgestimmt auf die individuellen Bedürfnisse kann der Unternehmer aus zwölf verschiedenen Einzelversicherungen die für das Unternehmen beste Kombination zusammenstellen. Darüber hinaus haben wir ganzheitlich auch den Unternehmer als Mensch im Blick. Von der Leistungskraft des Unternehmers hängt der Erfolg des Geschäfts ab. Hier bieten wir den kompletten

Rund-um-Schutz, speziell auf die persönliche Situation und individuellen Bedürfnisse abgestimmt. Wir beraten allumfassend, inklusive einer Notfallplanung mit Vorsorgevollmacht. Wir bieten zur Vorsorge und Motivation weiterhin besondere Angebote für die Mitarbeiter des Unternehmens, z. B. betriebliche Vorsorgekonzepte. Das trägt zur Mitarbeiterbindung und Identifikation mit dem Arbeitgeber bei. Weitere Leistungen, z.B. Unwetter-Warnservice oder Risk-Management, runden unseren Service ab.

„Bestmögliche Risikoabsicherung garantiert eine gute Basis für langfristige Geschäftstätigkeit“



Luca Helfer
Tel.: 08131 73-1451
E-Mail: luca.helfer@sparkasse-dachau.de

3 | Chancen richtig nutzen

Für Wohnungsbaugesellschaften, egal ob privat, gewerblich oder kommunal, ist Bausparen eine sichere Ergänzung zu den klassischen Finanzierungsformen. Wir bieten die Rund-um-Beratung für große Projekte. Der große Vorteil der Bauspardarlehen ist, dass kein Zinsänderungsrisiko existiert. Auf dem Kapitalmarkt ist demgegenüber die Zinsentwicklung schwer kalkulierbar. Unser Partner, die LBS, Landesbausparkasse der Sparkassen, hat seit Jahren eine stabile Zuteilungspolitik und ist, gemeinsam mit uns, an einer langfristigen partnerschaftlichen Zusammenarbeit mit den Wohnungsbaugesellschaften interessiert. Wir sind äußerst flexibel und bieten attraktive Konditionen.

Attraktiv für Unternehmen sind die Betriebsleiter- oder Hausmeisterwohnungen in gewerblichen Objekten, die über einen Bausparvertrag finanziert werden können. Wir beraten unsere Firmenkunden, um die optimale Lösung zu finden. Dem Unternehmer als Privatperson bieten wir mit LBS Bausparen die Bildung von Eigenkapital und lassen die Zinsen einfrieren. Wir integrieren alle möglichen Förderungen und sichern unsere Kunden ab.

„Eine Kalkulation, die auf festen Füßen steht, lässt Risiken minimieren und eröffnet Chancen auf erfolgreiche Unternehmungen“



Carolin Meierhöfer
Tel.: 08131 73-1263
E-Mail: carolin.meierhoefer@sparkasse-dachau.de



4 | Perspektiven für Investitionen schaffen

Wir bieten unseren Kunden das Rund-um-Sorglos-Paket. Wir kümmern uns um die nötige Betriebsmittelfinanzierung und begleiten den Unternehmer bei der Finanzierung seiner Investition. Bei der Betriebsmittelausstattung und beim Forderungsmanagement helfen wir in Zusammenarbeit mit unseren Partnern weiter.

Wir beraten ganzheitlich:

- gewerblich von der Eigenkapitalstrukturierung, über den Kredit bis zur Absicherung der Investition
- privat von der Absicherung der Familie und des Vermögens bis hin zum Erwerb einer eigenen Immobilie und zur Altersvorsorge

Mit unserer Kompetenz und Erfahrung liefern wir schnelle, praktikable und kundenfreundliche Lösungen und begleiten und unterstützen Bauträgermaßnahmen und Projektentwicklungen.

Wir berücksichtigen alle aktuellen staatlichen Förderprogramme durch das Landesförderinstitut (LFA) und Kreditanstalt für Wiederaufbau (KfW). Wir kümmern uns um die Eigenkapitalfinanzierung über Mezzanine (in Zusammenarbeit mit der BayernImmo) und binden bei größeren Projekten geeignete Partner ein (Konsortial). Wir sind verlässlich, geben klare Aussagen und halten Wort!

Wir begleiten Existenzgründungen und stellen unsere jahrelangen Erfahrungen als Partner zur Verfügung. Unser Netzwerk in die Wirtschaft, egal, ob lokal oder global, ist für unsere Kunden jederzeit nutzbar.

Als Sparkasse sind wir überall in der Nähe und für unsere Kunden immer erreichbar, egal, ob in den Geschäftsstellen, online oder telefonisch.

„Investitionen sicher finanzieren, so dass genug Luft für außergewöhnliche Situationen bleiben“



Mathias Salvermoser
Tel.: 08131 73-1133
E-Mail: mathias.salvermoser@sparkasse-dachau.de



5 | Die richtige Gewerbeimmobilie finden

Seit vielen Jahren ist die Immobilienabteilung der Sparkasse Dachau sehr erfolgreich in der Vermittlung von Privat- und Gewerbeobjekten in Dachau tätig.

Das Leistungsangebot reicht vom Erwerb einer passenden Gewerbeimmobilie über die Miete in einem Objekt am perfekten Standort bis hin zum Verkauf oder Vermietung von Objekten. Für Bauträger übernehmen wir den kompletten Vertrieb. Unsere langjährige Marktkenntnis ermöglicht uns eine präzise Markteinschätzung.

Egal, ob Büroeinheiten, größere Gewerbeflächen oder Grundstücke – durch unsere Kompetenz und langjährige Erfahrung vermaken wir erfolgreich jede Art von Objekten oder finden die perfekten Objekte für unsere Kunden.

Wir finden für Ihr Vermietungsobjekt treffsicher den richtigen Mieter.

Aufgrund der besonderen Vernetzung innerhalb der S Finanzgruppe finden wir auch außerhalb Dachaus die richtigen Objekte und begleiten zudem Investitionen im Bereich Großmärkte.

„Der Standort eines Unternehmens ist das A und O eines repräsentativen Auftritts und sollte gut überlegt sein“



Reinhard Rudert
Tel.: 08131 73-1461
E-Mail: reinhard.rudert@sparkasse-dachau.de



6 | Mitarbeiter- und Eigenversorgung

Mitarbeiterbindung und -motivation sind in der heutigen Zeit Herausforderungen für Unternehmer. Gute Mitarbeiter gehören zu einem erfolgreichen Unternehmen. Diese zu finden und zu halten unterstützen wir mit besonderen Angeboten. Vorsorgekonzepte und Absicherungen für Mitarbeiter steigern die Attraktivität des Unternehmens. Als Unternehmen werden Kosten

gespart und die Wettbewerbsfähigkeit gesichert. Darüber hinaus werden Vergütungsaufwendungen und Personalkosten optimiert. Wir beraten alle Möglichkeiten hinsichtlich der optimalen Ausgestaltung, speziell auf die Besonderheiten jedes Unternehmens ausgerichtet.

„Eine win-win-Situation des Unternehmers mit seinen Mitarbeitern zu schaffen ist das Optimum“



Christian Wild
Tel.: 08131 73-1455
E-Mail: christian.wild@sparkasse-dachau.de



7 | Internationale Aktivitäten begleiten

Durch die zunehmende Globalisierung verlieren nationale Grenzen immer mehr an Bedeutung. Grenzüberschreitende Geschäfte bieten vielen mittelständischen Unternehmen weitaus mehr Möglichkeiten als inländische Geschäfte. Unser Team besteht aus erfahrenen Auslandsexperten für alle Bereiche des internationalen Geschäfts. Die Nähe zu unseren Firmenkunden ermöglicht eine gezielte, individuelle Unterstützung vor Ort. Der starke Sparkassenverbund, gute internationale Beziehungen und ein weltumspannendes Partnernetz machen uns zudem zu einem idealen Partner für das internationale Geschäft – getreu

dem Motto „global denken – lokal handeln“. Wir unterstützen unsere Kunden gezielt bei ihren weltweiten Aktivitäten, egal, ob als Importeur, Exporteur oder im Währungsmanagement.

Das umfasst:

- die Optimierung der laufenden Aktivitäten
- Absicherung von Import- und Exportrisiken
- Abwicklung des Zahlungsverkehrs
- Absicherung von Währungsrisiken
- Beschaffung von Marktinformationen und von Marktkontakten

„Das Tor zur Welt öffnen und den Weg zu ebnen ist meine Intention für ein erfolgreich expandierendes Unternehmen“



Thomas Lampl
Tel.: 08131 73-1289
E-Mail: thomas.lampl@sparkasse-dachau.de



8 | Nachfolge regeln

Das Unternehmen ist typischerweise die bedeutendste Vermögensposition. Parallel dazu begleiten wir den Unternehmer bei der Optimierung des vorhandenen oder aufzubauenden Privatvermögens.

Unsere Kompetenz liegt ebenso in der Begleitung bei der Übergabe des Unternehmens an einen Nachfolger, egal, ob durch Verkauf, externe Übergabe oder Fortführung innerhalb der Familie. Wir finden mit dem Unternehmer die Balance zwischen Firma, Familie und den eigenen Bedürfnissen. Dabei umfasst unsere Beratung die Synchronisation der testamentarischen Regelungen mit dem Gesellschaftsvertrag. Viele Aspekte werden beleuchtet. Welche Rechtsform bietet die besten Möglichkeiten? Wie kann eine Verschonungsregelung optimal

genutzt werden – was muss dabei beachtet werden? Gemeinsam mit unseren Kunden sowie deren rechtlichen und steuerrechtlichen Beratern unterstützen wir diesbezüglich bei den strategischen Überlegungen und Weichenstellungen.

Mit unserem umfassenden „Rund-um-Blick“ entwickeln wir gemeinsam mit unseren Kunden einen individuellen Plan für dessen Finanzen. Damit finden wir nicht nur die bestmögliche Lösung für das unternehmerische „Lebenswerk“ unseres Kunden. Zusätzlich bereiten wir gemeinsam die Basis vor, dass sich unser Kunde seine persönlichen Ideen und Pläne erfüllen kann, sobald er sich als Unternehmenslenker zurückgezogen hat.



Robert Henke
Tel.: 08131 73-1502
E-Mail: robert.henke@sparkasse-dachau.de



Matthias Burgstaller
Tel.: 08131 73-1509
E-Mail: matthias.burgstaller@sparkasse-dachau.de

„Die passende Strukturierung des Vermögens und die Nachfolge rechtzeitig zu regeln ist eine wichtige Aufgabe jedes Unternehmers“



Bilanz ist mehr als Soll und Haben

Die Abteilung Firmenkundenbetreuung in der Sparkasse Dachau hat eine neue Führungsspitze. Seit 1. Oktober 2021 leitet Benedikt Hüller die Abteilung Firmenkundenbetreuung.



Benedikt Hüller

Benedikt Hüller ist gebürtiger Dachauer.

2006 beendete er seine Ausbildung und sammelte anschließend seine Berufserfahrungen in unterschiedlichen Geschäftsstellen der Sparkasse Dachau. Seit 2014 ist er als Firmenkundenberater tätig. Gleichzeitig bildete sich der 36-Jährige stetig fort.

Berufsbegleitend legte Hüller die Prüfung zum Sparkassenfachwirt und Sparkassenbetriebswirt an der Sparkassenakademie in Bayern ab. In 2021 absolvierte der Abteilungsleiter erfolgreich den Doppelstudiengang zum Master of Business Administration (MBA) sowie zum diplomierten Sparkassenbetriebswirt an der Hochschule für Finanzwirtschaft & Management der Sparkassen-Finanzgruppe in Bonn.



Das Expertenteam gemeinsam mit Herrn Hüller

Das Team der Firmenkundenabteilung umfasst 12 Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter. Die fundierte Ausbildung jedes einzelnen Teammitglieds gewährleistet die kompetente Betreuung und Beratung unserer anspruchsvollen Kunden.

Das Spektrum der Firmenkundenbetreuung umfasst folgende Leistungen:

- Die ganzheitliche Beratung der Finanzdienstleistungen inkl. öffentliche Mittel, zusammen mit unseren Verbundpartnern (BayernLB, Versicherungskammer Bayern und Deutsche Leasing) für den regionalen Mittelstand.
- Die Experten bieten allumfassende Leistungen und Informationen für das Auslandsgeschäft, über Investitionsbedingungen in anderen Ländern, Leasing und Factoring.
- Sie gewährleisten kompetente Beratung zu Unternehmensgründung oder -nachfolge.
- Absicherung aller gewerblichen Risiken durch die Versicherungskammer Bayern.
- Alle Leistungen rund um den nationalen oder internationalen Zahlungsverkehr, Paymentlösungen, Anlagegeschäfte, Betriebsmittel- und Investitionsfinanzierungen sowie weitere Finanzierungslösungen.

Pflegefeen unterwegs

Sie sind wie Feen für viele Menschen in Dachau – die Pflegefeen. Es geht um die Pflege und Betreuung betagter Menschen, um Herzenswärme und Zeit. Hanife Özer und Inci Kabalcioglu haben das Unternehmen „Pflegefeen“ 2014 gegründet. Beide haben im Krankenhaus in Dachau gearbeitet und sind häufig mit der Problematik konfrontiert worden, dass ältere und hilfsbedürftige Menschen gern selbständig bleiben möchten, ihnen aber die Möglichkeiten dazu fehlten. Mobile Pflegeunternehmen waren damals rar und der Bedarf darüber nicht zu decken. Daraus ist die Idee entstanden, hier einen eigenen Pflegedienst zu gründen. Von Anfang an hatten die Existenzgründerinnen die

Sparkasse Dachau als Partner an ihrer Seite. Das Unternehmen ist stetig gewachsen. Am Anfang sind die Inhaberinnen, beide sind ausgebildete Krankenschwestern, selbst zu den Klienten gefahren. Nach und nach konnten Sie Ihre Angebote ausweiten und haben dafür Arbeitsplätze schaffen können. Mittlerweile beschäftigen die Unternehmerinnen 14 Mitarbeiter. Die Sparkasse unterstützte und unterstützt das Unternehmen in allen Fragen rund um die Finanzen und Investitionen. Die Pflegefeen decken mehrere Bereiche ab. Zunächst die klassische Form der Pflege. Hier werden die Kunden täglich versorgt und je nach Pflegestufe intensiv betreut.



Die Gesamtzahl dieser pflegebedürftigen Menschen beläuft sich derzeit auf rund 110 in der Stadt Dachau.

Ein weiterer, menschlich sehr wichtiger Bereich ist die weitere Betreuung von Klienten. Hier kommt es eher auf Hilfe im Rahmen der Hauswirtschaft an, das Putzen, Essensversorgung sowie gemeinsames Einkaufen. Der soziale Aspekt spielt hier eine große Rolle. Rund 24 Personen nehmen diesen Service der Pflegefeen in Anspruch.

Der soziale Aspekt der Unternehmerinnen spiegelt sich auch in der Fürsorge für die Beschäftigten wider. Die Pflegefeen sind sehr gefragt und beliebt, vor allem durch ihre Empathie, Umsicht und Rundum-Versorgung ihrer Kunden. Der persönliche Umgang mit Herz ist Unternehmens-Philosophie der Firma.

Die Unternehmerinnen Özer und Kabalcioglu achten somit zum einen auf entsprechend empathische und passende Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter und kümmern sich zum anderen genauso um ihre Beschäftigten. Diese langfristig zu halten und

an das Unternehmen zu binden sowie eine familiäre Atmosphäre zu schaffen ist eine der Herausforderungen der Unternehmerinnen.

Neben Geburtstagsgeschenken und Sommerfesten haben die Geschäftsführerinnen nun gemeinsam mit dem Sparkassen-Berater Rudolf Gajek unterschiedliche Vorsorgekonzepte für die Mitarbeiter geprüft.

Optimal passte zu dem Unternehmen die betriebliche Altersvorsorge, von der die Mitarbeiter und das Unternehmen selbst profitieren. So haben auch die Geschäftsführerinnen dieses Angebot privat für sich abgeschlossen. Diese zusätzliche Absicherung für die Mitarbeiter ist ein weiteres Wohlfühl-Argument für die Mitarbeiter mit ihrem Arbeitgeber.

Die Sparkasse berät in allen Fragen rund um die Absicherung und Zufriedenheit der Mitarbeiter, damit die Unternehmen als Arbeitgeber ihre Mitarbeiter an ihr Unternehmen langfristig binden können und zur Zufriedenheit des Arbeitnehmers beitragen.

Wir, für die Region

Wir nehmen unsere Verantwortung als öffentlich-rechtliches Kreditinstitut wahr und leisten unseren Beitrag zur Erhöhung der Lebensqualität in unserer Region. Die Sparkasse Dachau ist dadurch der größte nichtstaatliche Förderer der Region. In allen Bereichen sind wir aktiv.



↑ Die Gewinner des letztmalig aufgelegten Kunstkalenders der Sparkasse erhielten ihren Gewinn für ihre Fotos

Förderung der finanziellen **Allgemeinbildung** von Schülern

Privates ehrenamtliches **Engagement** unserer Mitarbeiter

Durchführung von **Fachunterrichten** zu wirtschaftlichen Themen sowie **Bewerbertrainings**

Vergabe von **Stipendien**

Mitarbeiterstiftung:
Errichtung in 2013 durch die Mitarbeiter und laufende Förderung sozialer und gemeinnütziger Projekte

Förderungen (Spenden und Sponsorings) von sozialen Einrichtungen, gemeinnützigen Institutionen und Vereinen vor Ort sowie Rettungsorganisationen, wie das technische Hilfswerk (THW) und die Feuerwehren

Unterstützung der **Bürgerstiftungen** in allen 17 Kommunen im Landkreis

Förderung des **Vereinswesens** und von Sportwettbewerben, wie z. B. dem Sparkassencup im Fußball sowie dem Wanderpokal „Sparkassencup“ im Pferdesport und die Sparkassen-Schützenscheibe

Schaffung einer **Plattform**, auf der Jedermann unkompliziert und günstig eigene Stiftungen gründen kann

Kulturveranstaltungen

Stiftungsausschüttungen der **sparkasseneigenen Stiftungen:**

- Kunst und Kultur
- Bildung und Wissenschaft
- Soziales
- Sportförderung, Vereinswesen und Gesundheit
- Umwelt

Kunst-Leihgaben:
z. B. in der Gemäldegalerie, in der Volkshochschule Altomünster und in der Ruckteschell-Villa

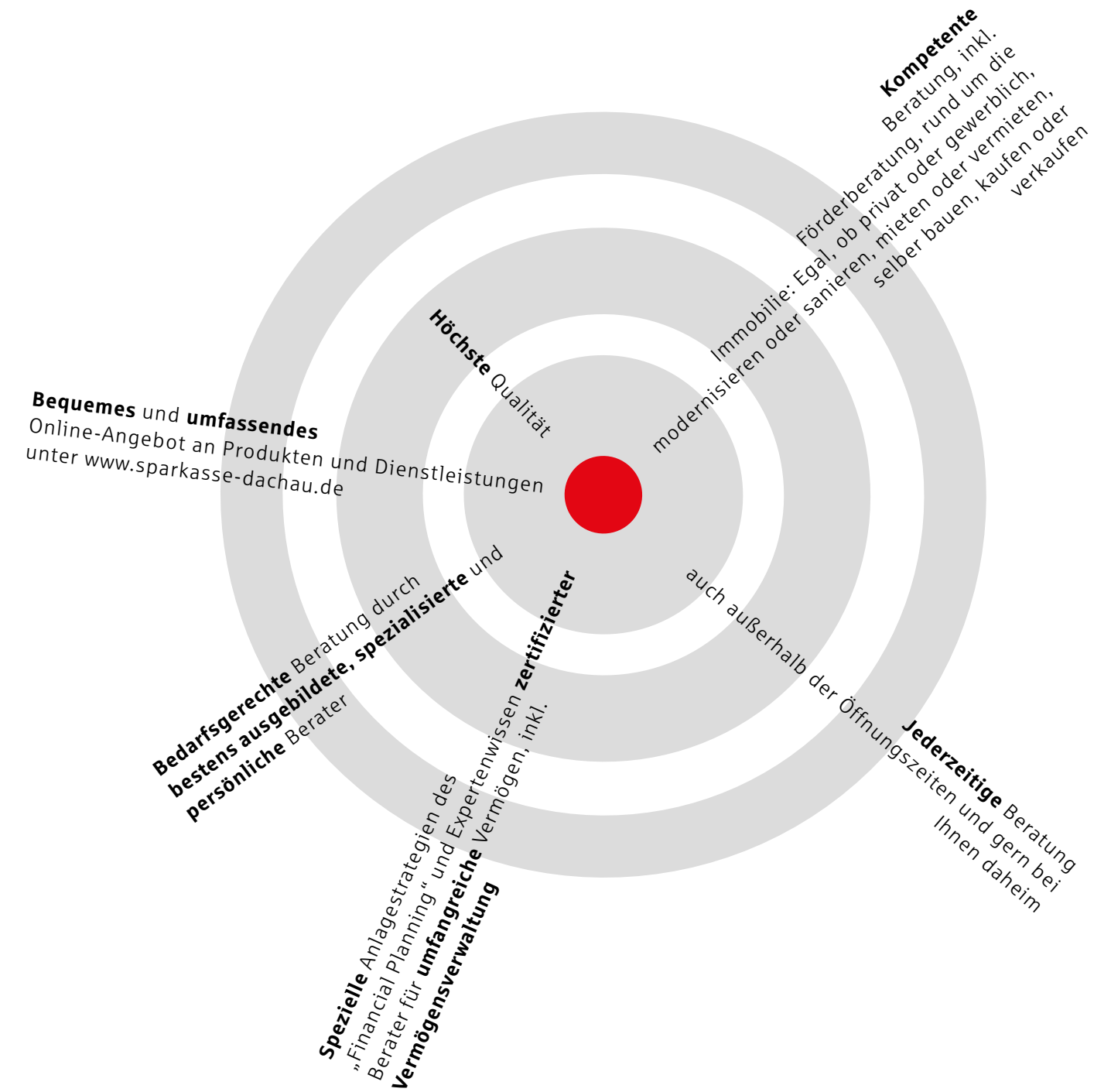
Sparkasse Dachau für Ihre Ziele

Für Ihre Zufriedenheit und die Erfüllung Ihrer persönlichen Wünsche und Ziele bieten wir:

↓ Vorsorge-Interview mit Almedina Kajkus-Fejza von der Sparkasse (rechts), Thomas Saxinger vom KFZ-Team Erdweg (links) und Rennfahrer Robert Renauer von Herberth Motorsport (Mitte)



Für unsere privaten Kunden Rund-um Beratung, Versorgung, Schutz

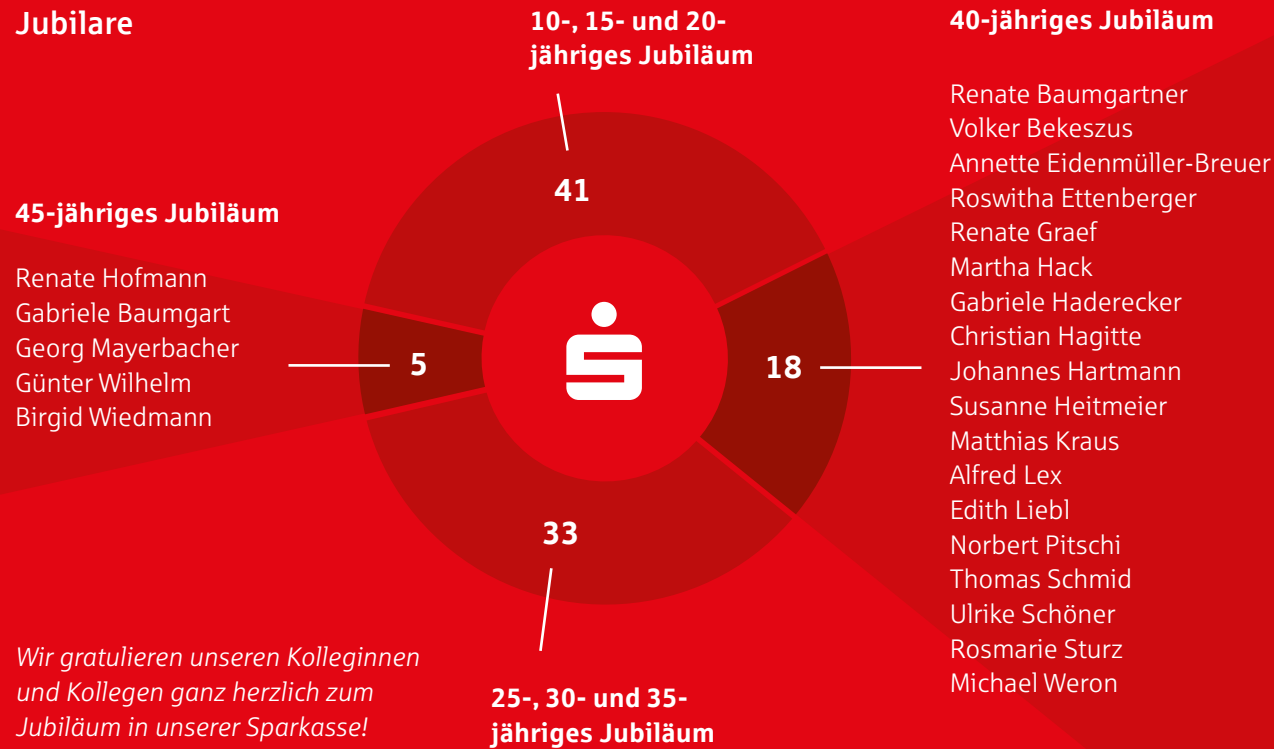


Unsere Beschäftigten 2021

Beschäftigte

Gesamtbeschäftigte	491
Aktiv Beschäftigte	408
Auszubildende	46

Jubilare



Wir gratulieren unseren Kolleginnen und Kollegen ganz herzlich zum Jubiläum in unserer Sparkasse!

Nachrufe

Unser Mitgefühl gilt den Familien und Angehörigen der Verstorbenen.

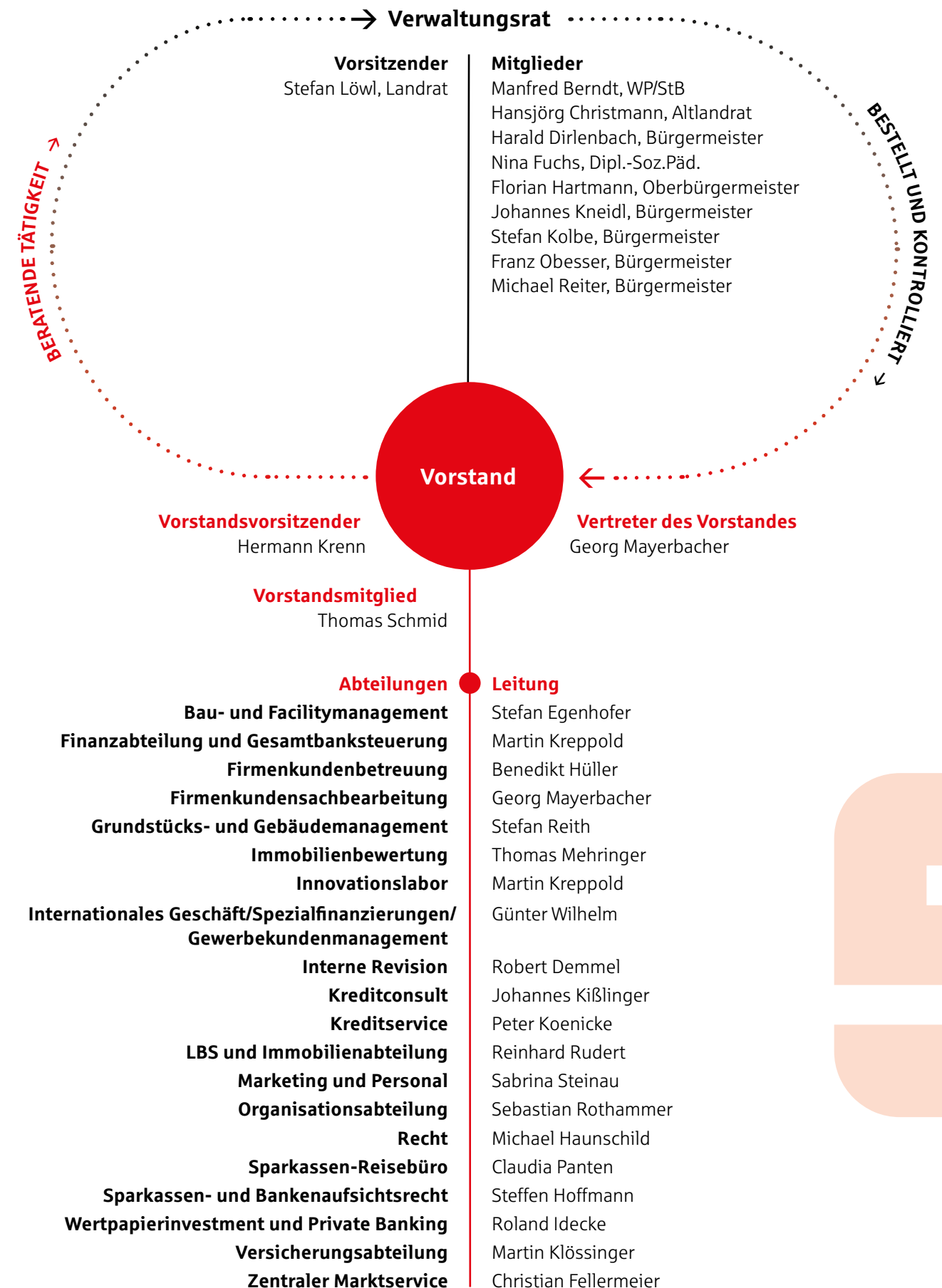
Leider mussten wir im vergangenen Jahr von einigen unserer ehemaligen Kolleginnen und Kollegen für immer Abschied nehmen:

Karlheinz Stemmer, verstorben am 27. Februar 2021
Ludwig Ernst, verstorben am 18. Mai 2021
Hermann Windele, verstorben am 17. September 2021
Engelbert Zigl drum, verstorben am 17. Oktober 2021

Aus dem aktiven Berufsleben heraus ist völlig unerwartet eine Kollegin verstorben:

Martina Kapl, verstorben am 27. Oktober 2021

Gremien und Verantwortliche



Wir sind in Ihrer Nähe

Geschäftsstelle

Leitung

Dachau

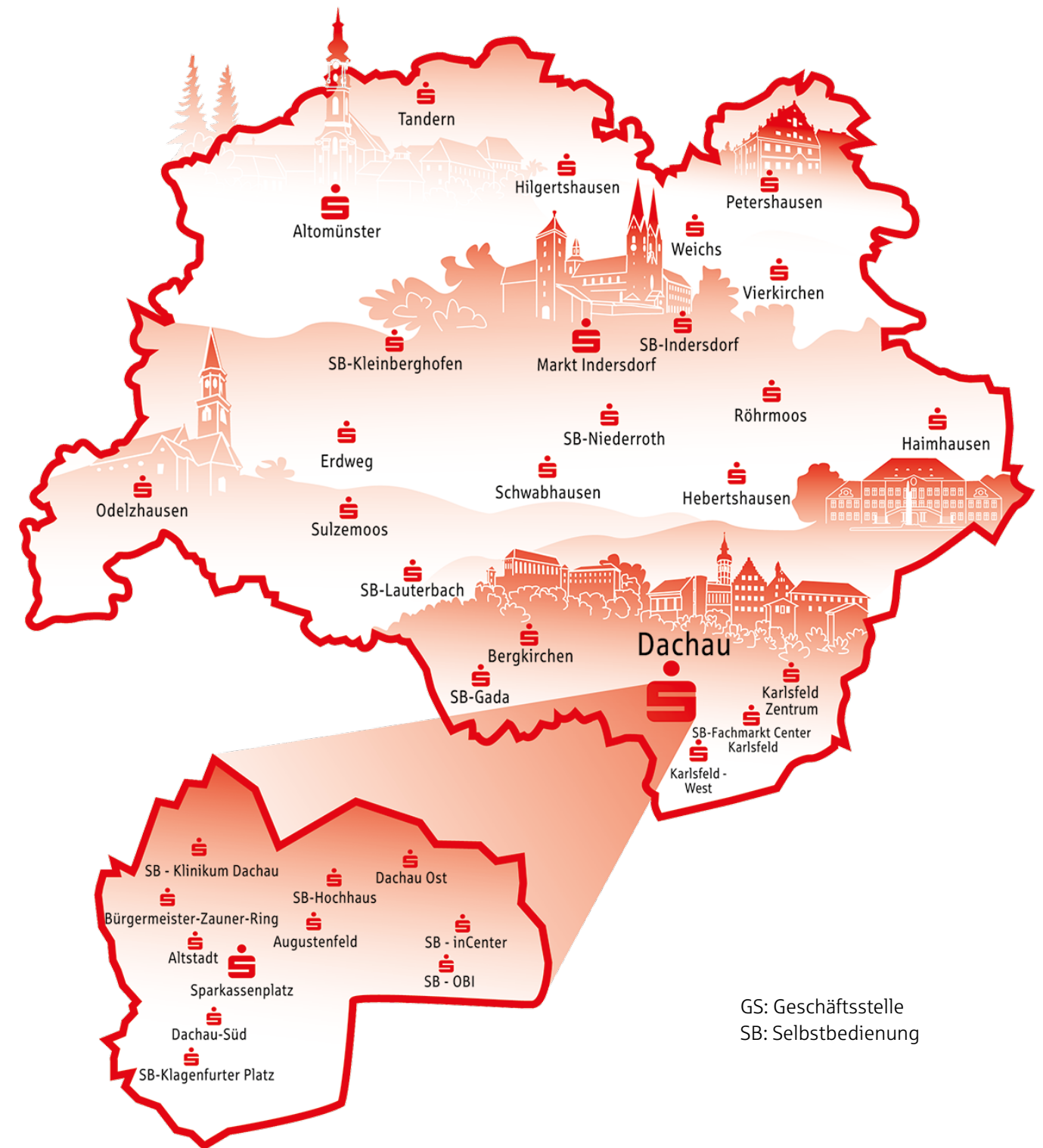
Altstadt, Konrad-Adenauer-Straße 3
 Augustenfeld, Schleißheimer Straße 77
 Bürgermeister-Zauner-Ring 1
 Dachau Süd, Münchner Straße 41
 Dachau Ost, Sudetenlandstraße 46
 Sparkassenplatz 1

Ulli Göttler
 Karl Leitsbach
 Betreut durch GS Altstadt
 Stefan Huber
 Franz Neumüller
 Daniela Kohler

Landkreis

Altomünster
 Bergkirchen
 Erdweg
 Haimhausen
 Hebertshausen
 Hilgertshausen
 Karlsfeld Zentrum
 Karlsfeld-West
 Markt Indersdorf
 Odelzhausen
 Petershausen
 Röhrmoos
 Schwabhausen
 Sulzemoos
 Tandern
 Vierkirchen
 Weichs

Josef Steinhardt
 Alexander Brunner
 Norbert Pitschi
 Ernst Ewald
 Markus Frahammer
 Susanne Börner
 Karl-Markus Meierhöfer
 Alexander West
 Roland Salvermoser
 Franz Wagner
 Thomas Schulz
 Alexander Schnell
 Markus Schuster
 Betreut durch GS Odelzhausen
 Betreut durch GS Hilgertshausen
 Almedina Kajkus-Fejza
 Betreut durch GS Markt Indersdorf



GS: Geschäftsstelle
 SB: Selbstbedienung

Weitere SB-Standorte

- SB Dachau, Klagenfurter Platz 4, 85221 Dachau
- SB Dachau Helios-Kliniken, Krankenhausstr. 15, 85221 Dachau
- SB Dachau inCenter, Kopernikusstr. 2, 85221 Dachau
- SB Dachau OBI, Fraunhoferstr. 2, 85221 Dachau
- SB GADA Bergkirchen, GADA-Str. 1-5, 85232 Bergkirchen
- SB Hochhaus, Anton-Güntner-Straße 7, 85221 Dachau
- SB Karlsfeld Fachmarkt, Münchner Str. 140, 85757 Karlsfeld
- SB Kleinberghofen, Münchner Str. 11, 85253 Erdweg
- SB Lauterbach, Prieler Str. 1, 85232 Bergkirchen
- SB Markt Indersdorf Gewerbegebiet, Gewebestr. 6, 85229 Markt Indersdorf
- SB Niederroth, Münchner Str. 25, 85229 Markt Indersdorf



↑ Die Friedenskirche erhält eine Förderung von der Sparkasse für die Sanierung der Orgel



↑ Nikoläuse für die Dachauer Tafel

↓ Die Faschingsgesellschaft hat in 2021 einige Aktionen gestartet. Die Gewinnübergabe fand in der Sparkasse statt



↑ Stipendienübergabe für die Schulbeste 2019 der Theresia-Gerhardinger-Realschule in Weichs, Alina Breitenberger



↑ Die Stiftung Soziales unterstützt die Demenzbrochüre des Mehrgenerationenhauses der AWO in Dachau



↓ Chaos-City-Riders erhält eine Spende für einen guten Zweck aus Anlass des Stadtradelns 2021



↑ Sparkasse und Volksbank spenden für die Hochwasserhilfe



→ Sabrina Steinau von der Sparkasse (links) gratuliert Paralympic-Sieger Michael Teuber



← Die Mitarbeiterstiftung der Sparkasse Dachau stellt ihren neuen Beirat vor

↓ Spendenübergabe an die Caritas Familienpflege



← Claudia Ewald übergibt eine Spende für einen guten Zweck an die Chaos-City-Riders



Beste Perspektiven



Das Haus der vielen Berufe

Die Sparkasse Dachau bietet vielfältige Aus- und Weiterbildungsmöglichkeiten bei weiterlaufenden Gehaltszahlungen an. Neben Bankkaufmann (m/w/d), Kaufmann im E-Commerce (m/w/d) und Kaufmann für Digitalisierungsmanagement (m/w/d) bildet die Sparkasse auch in den Berufen Immobilienkaufmann (m/w/d) sowie Tourismuskaufmann (m/w/d) aus. Außerdem wird allen mit Hochschul- oder Fachhochschulreife die Möglichkeit des dualen Studiums angeboten. Die Sparkasse Dachau finanziert die komplette Regelstudienzeit.

Das gilt für die Studiengänge Betriebswirtschaft, Volkswirtschaft oder Jura. Die Finanzbranche ist innovativ, deswegen spielt Weiterbildung in der Sparkasse Dachau eine große Rolle. Die Sparkasse Dachau hat sogar ein eigenes Innovationslabor eingerichtet, das sich mit Apps, E-Commerce und Robotikanwendungen beschäftigt.

Weitere Informationen befinden sich auf der Internetseite unter www.sparkasse-dachau/ausbildung.

Unsere neuen Auszubildenden 2021

46 Damen und Herren lernen derzeit bei der Sparkasse Dachau den Beruf des Bankkaufmanns/der Bankkauffrau.

Darüber hinaus bilden wir einen Kaufmann für Digitalisierungsmanagement und einen Dualen Studenten aus. In 2020 haben 16 Schulabgängerinnen und Schulabgänger ihre Ausbildung bei der Sparkasse Dachau begonnen.

In Zusammenarbeit mit der Sparkassenakademie Bayern, der Deutschen Sparkassenakademie und diversen anderen Bildungseinrichtungen bietet die Sparkasse Dachau

ihren Mitarbeitern ein breites Spektrum an Seminaren, Fachtagungen und Lehrgängen an.

Möglich ist die Qualifikation zum Fachwirt, Betriebswirt, Bachelor of Arts sowie Master of Business Administration. Die Weiterbildungsmöglichkeiten innerhalb der Sparkasse sind vergleichbar mit Hochschulabschlüssen.

Die Sparkasse Dachau legt den Fokus auf eine hohe Kompetenz ihrer Mitarbeiter, zur bedarfsgerechten und optimalen Betreuung der Kunden.

Kurzbilanz Aktiva

	2021	2020
Barreserve	331.521	370.930
Schuldtitel öffentlicher Stellen u. Wechsel, die zur Refinanzierung bei der Deutschen Bundesbank zugelassen sind	---	---
Forderungen an Kreditinstitute	63.329	49.679
Forderungen an Kunden	3.041.305	2.977.219
Schuldverschreibungen und andere festverzinsliche Wertpapiere	225.284	236.630
Aktien und andere nicht festverzinsliche Wertpapiere	290.485	249.222
Beteiligungen	41.817	41.817
Anteile an verbundenen Unternehmen	18.567	18.567
Treuhandvermögen	2.996	1.947
Ausgleichsforderungen gegen die öffentliche Hand einschließlich Schuldverschreibungen aus deren Umtausch	---	---
Immaterielle Anlagewerte	39	55
Sachanlagen	59.768	61.439
Sonstige Vermögensgegenstände	28.166	26.308
Rechnungsabgrenzungsposten	587	495
Aktive latente Steuern	29.517	27.486
Summe der Aktivseite <i>Angaben in Tausend €</i>	4.133.381	4.061.794

Kurzbilanz Passiva

	2021	2020
Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstitute	493.250	647.570
Verbindlichkeiten gegenüber Kunden		
a) Spareinlagen	265.479	315.122
b) andere Verbindlichkeiten	2.856.939	2.610.944
Verbriefte Verbindlichkeiten	23	23
Treuhandverbindlichkeiten	2.996	1.947
Sonstige Verbindlichkeiten	3.030	2.941
Rechnungsabgrenzungsposten	299	298
Rückstellungen	36.302	31.659
Nachrangige Verbindlichkeiten	---	---
Fonds für allgemeine Bankrisiken	287.000	274.000
Eigenkapital		
a) Sicherheitsrücklage	179.983	169.238
b) Bilanzgewinn	8.080	8.052
Summe der Passivseite <i>Angaben in Tausend €</i>	4.133.381	4.061.794

Gewinn- und Verlustrechnung

	2021	2020
Zinsergebnis	50.633	55.806
Laufende Erträge aus Aktien und anderen nicht festverzinslichen Wertpapieren und Beteiligungen	6.655	3.830
Provisionsergebnis	26.109	23.393
Nettoertrag des Handelsbestands	---	---
Sonstige betriebliche Erträge	10.941	8.558
Allgemeine Verwaltungsaufwendungen	-48.405	-46.626
Abschreibungen und Wertberichtigungen auf immaterielle Anlagewerte und Sachanlagen	-3.154	-3.397
Sonstige betriebliche Aufwendungen	-6.410	-4.191
Abschreibungen und Wertberichtigungen auf Forderungen und bestimmte Wertpapiere sowie Zuführungen zu Rückstellungen im Kreditgeschäft	-3.999	-8.368
Erträge aus Zuschreibungen zu Forderungen und bestimmten Wertpapieren sowie aus der Auflösung von Rückstellungen im Kreditgeschäft	---	---
Abschreibungen und Wertberichtigungen auf Beteiligungen, Anteile an verbundenen Unternehmen und wie Anlagevermögen behandelte Wertpapiere	---	-230
Erträge aus Zuschreibungen zu Beteiligungen, Anteilen an an verbundenen Unternehmen und wie Anlagevermögen behandelten Wertpapieren	53	---
Zuführungen zum Fonds für allgemeine Bankrisiken	-13.000	-10.000
Ergebnis der normalen Geschäftstätigkeit	19.432	18.775
Außerordentliches Ergebnis	---	---
Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	-8.479	-7.869
<i>darunter: Veränderung der Steuerabgrenzung gem. § 274 HGB:</i>	<i>+2.031</i>	<i>+3.343</i>
Sonstige Steuern	-171	-170
Jahresüberschuss	10.773	10.736
Gewinnvortrag aus dem Vorjahr	---	---
Entnahmen aus Gewinnrücklagen	---	---
Einstellungen in Gewinnrücklagen	-2.693	-2.684
Bilanzgewinn	8.080	8.052
<i>Angaben in Tausend €</i>		

In dieser Veröffentlichung informiert die Sparkasse Dachau über die Bilanz in abgekürzter Form, die nicht der gesetzlichen entspricht. Da die dargestellten Werte einer nicht festgestellten Bilanz entnommen wurden, können sich noch Änderungen gegenüber der endgültigen Fassung ergeben.

Im Verbund mit starken Partnern



