



	Seite
MENSCH SEIN	
Rundum-Unterstützung für Gewerbetunden	2
RUNDUM SICHER	
Gesundheitsmythen ade!	3
SmartVermögen – in der eigenen App Ihr Kapital professionell, effizient und digital verwalten	3
WIRTSCHAFT	
Förderanträge jetzt einreichen!	4
Besser mit uns	4
SPEZIAL	
„Hallo Chef: Es gibt ein neues Argument!“	5
Kreditkarten, auf die Sie zählen können	5
Visa und Mastercard geben Geld zurück	5
PANORAMA DER SPARKASSE	
„Ski heil“ – 200-Euro-Reisegutschein!	6
Die Jobmesse Dachau – ein Ort der Vorentscheidung?	6
Sparen, Gutes tun – Elektro-Fiat gewinnen	6
WOHNEN UND LEBEN	
In fünf Minuten (fast) überall...	7
FREIE ZEIT	
Natürlicher Reichtum am Indischen Ozean	8
Gewinnspiel	8

ENERGETISCHES SANIEREN

Aufatmen und Geld sparen – im sanierten Eigenheim

Wenn das eigene Haus in die Jahre gekommen ist, der Energieverbrauch steigt und die Klimabilanz zu wünschen übrig lässt, stehen Veränderung an. Der Bund fördert die Optimierung der Gebäudeeffizienz mit Krediten und attraktiven Tilgungszuschüssen.

Es war 2020, ein Coronajahr. Tabea und Ludwig S. saßen tagein tagaus im Homeoffice ihrer Zweizimmerwohnung. Genauer gesagt: sie an ihrem alten Sekretär, er am Küchentisch. Es war eng, aber irgendwie auch kuschelig. Im Herbst wurde das Paar von der Nachricht überrascht, dass Tabea schwanger war – mit Zwillingen. „Jetzt oder nie“, sagte sich das junge Paar, „wir kaufen uns ein Haus“. Sechs Monate später, gerade noch rechtzeitig vor der Geburt, wurden sie stolze Besitzer einer kleinen Immobilie mit großem Garten, ländlich gelegen und nah bei den künftigen Großeltern. Nur: Das Häuschen war in die Jahre gekommen und energetisch betrachtet eine große Herausforderung.

Erst kamen die Kinder zur Welt, dann Rechnungen mit gestiegenen Strompreisen auf den Tisch. Die Zeit zum Handeln war gekommen – und so steht heuer die umfassende und längst überfällige Sanierung auf dem Plan. Tabea und Ludwig haben sich rund um das Thema ausführlich von Experten



der Sparkasse Dachau beraten lassen. Sie erfuhren, dass diese dank einer Kooperation mit der LBS ab sofort qualifizierte und erfahrene Energieberater vermitteln kann. „Mir fiel ein Stein vom Herzen“, erzählt Tabea, „denn jetzt kann ich mich einfach darauf verlassen, einen durchdachten Sanierungsfahrplan zu bekommen. Ich habe bereits gelernt, dass der viel diskutierte Heizungsumbau eigentlich erst unsere letzte Aufgabe ist. Vorher müssen wir unseren Energieverbrauch grundsätzlich senken, etwa durch Dämmungsmaßnahmen und neue Fenster.“ Ludwig

ergänzt lachend: „Mir gefiel das vorgeschlagene Finanzierungskonzept, denn das war perfekt an unsere Lebensumstände mit kleinen Kindern und reduziertem Einkommen angepasst.“ Was alle Eigentümer wissen sollten: Für mehr Gebäudeeffizienz fördert der Bund einen Kredit von bis zu 150.000 Euro pro Wohneinheit. Zurückzahlen ist ein geringerer Betrag, da ein Tilgungszuschuss von 25 Prozent vereinbart wurde – also maximal 37.500 Euro.

Fortsetzung auf Seite 4

Liebe Leserinnen, liebe Leser,



■ Vorstandsvorsitzender Hermann Krenn (l.) und Vorstandsmittglied Thomas Schmid

Mit unserer **Titelgeschichte** machen wir Ihnen (hoffentlich) Mut, einer energetischen Sanierung gelassen ins Auge zu sehen – indem Sie dafür auf einen Energieberater-Pool der Sparkasse zugreifen.

Auf **Seite 2** präsentieren wir unseren Gewerbetunden unser neu aufgestelltes Business Center. Der Anspruch des jungen Teams:

schnell und einfach gute, ganzheitliche Lösungen zu bieten.

Die Beiträge auf **Seite 5** zeigen die Vielfalt unseres Kreditkartenangebots und weisen auf zwei Möglichkeiten hin, Geld zu sparen: ein Jahr Preisfreiheit für Businesskarten. Plus: die Cashback-Aktionen von Visa und Mastercard. Sehr am Herzen liegt uns die Nachwuchswer-

bung! Besuchen Sie uns gern am 27. April auf der Jobmesse Dachau. Mehr dazu auf **Seite 6**. Viel Vergnügen beim Lesen!

PS: Möchten Sie einen **200-Euro-Gutschein** gewinnen? Dann beantworten Sie einfach unsere Frage auf **Seite 8**. Wir drücken Ihnen die Daumen!

BUSINESS CENTER

Rundum-Unterstützung für Gewerbekunden



■ Die Gewerbekundenberater aus den Geschäftsstellen und aus dem Business Center freuen sich auf ihre Kunden

Noch mehr Fokussierung und individuelle Services für kleine, mittlere und größere Unternehmen im Dachauer Land: Das ist die Idee hinter dem neu aufgestellten Business Center. **aktuell** sprach mit dem verantwortlichen Abteilungsleiter Christoph Mayer.

Sie haben gute Nachrichten für zahlreiche Unternehmer in der Region. Worum geht es?

Christoph Mayer: Ich fange mal mit unseren für ein Geldinstitut ungewöhnlichen Öffnungszeiten an: Das Business Center ist telefonisch und per E-Mail von montags bis freitags von 7 Uhr bis 19 Uhr besetzt, also 12 Stunden am Tag ohne Pausen erreichbar.

So kommen wir dem häufig von Unternehmen geäußerten Wunsch nach, ganz flexibel und ohne Umweg über die Geschäftsstellen mit ihrer Sparkasse direkt in Kontakt treten zu können.

Wen erreiche ich am Telefon?

Christoph Mayer: Freundliche und kompetente Service-Mitarbeiterin-

nen und -Mitarbeiter. Deren Aufgabe ist es, Kundenwünsche von Unternehmen unkompliziert und direkt zu erledigen. So kann beispielsweise ein Kredit unkompliziert beantragt werden. Komplexere Themen bearbeitet dann – nach telefonischer Weiterleitung oder Telefonterminvereinbarung – einer von drei jungen, bestens ausgebildeten und hoch motivierten Spezialisten, die unseren Kundenberater-Pool bilden: Florian Bekeszus, Stefan Steger und Maximilian Winter. Die drei Berater vertreten sich gegenseitig und sind gleichermaßen für alle Gewerbekunden da.

Welche Sachthemen decken diese Kundenberater ab?

Christoph Mayer: Alle, die unseren Kunden am Herzen liegen. Wir lassen uns berichten, welche Aufgabe gerade auf dem Tisch liegt, sprechen offen von Mensch zu Mensch – und kümmern uns schnell um eine kluge Lösung. Manchmal sind Nachfolgeregelungen ein Thema, manchmal Kredite, manchmal Risikoversorge. Jeder Unternehmer hat eigene Fragen. Da

unsere Berater selbst alle Wurzeln im Landkreis haben, sind wir hoch motiviert, gute Antworten zu geben. Wir stehen dafür, dass das Dachauer Land wirtschaftlich erfolgreich bleibt.

Ist ein persönlicher Kontakt vor Ort auch noch möglich?

Christoph Mayer: Selbstverständlich. Wir bleiben die Bank aus der Region für die Region und zeigen gern unsere Gesichter. Die Servicestellen im Landkreis bleiben erhalten. Wer eine persönliche Beratung wünscht, kann wie gewohnt einen Termin vereinbaren, etwa wenn es um Vertragsangelegenheiten geht.

Für wen ist das digitale Angebot interessant?

Einige der Aufgaben, die unsere Business Line übernimmt, lassen sich auch per App oder über das Internet schnell selbst erledigen. Das ist ein Angebot an unsere Kunden, die ihre Bankgeschäfte selbst und zu einem Zeitpunkt ihrer Wahl erledigen wollen. Denken Sie zum Beispiel an einen Unternehmer auf Geschäftsreise in einer anderen



Christoph Mayer

Leiter Firmenkundenbetreuung
Tel.: 08131 73-1046
E-Mail: christoph.mayer
@sparkasse-dachau.de

Zeitzone, an die Chefin, die abends spät noch im Büro auf die Finanzen schaut oder morgens noch vor dem Joggen eine erste Tagesaufgabe erledigen möchte.

Auch hier gilt wie im gesamten Business Center: Der Kunde ist König – und alternativ: gern auch Königin.

**Business Center für
Gewerbekunden**

Montag bis Freitag: 7-19 Uhr
Telefon: 08131 – 73 12 00

GESUNDHEIT UND ABSICHERUNG

Gesundheitsmythen ade!

Am 7. April wird der Weltgesundheitstag 70 Jahre alt. Die Sparkasse Dachau nimmt dies zum Anlass, eine optimale Gesundheitsversorgung zum Thema zu machen.

„Soll Sonnencreme nur an sonnigen Tagen genutzt werden?“ „Ist Schokolade wirklich ungesund?“ „Braucht eigentlich jeder Mensch acht Stunden Schlaf?“ Im März und April halten die Gesundheitsspezialisten der Versicherungskammer Bayern überraschende Antworten auf diese und weitere Fragen für Sie bereit. Nutzen Sie die Kompetenz Ihrer Sparkasse, um sich aus erster Hand zu informieren und unseren Experten Fragen rund um den eigenen Versicherungsschutz zu stellen. Reicht dieser noch aus?

Werden gewünschte Leistungen von den gesetzlichen Krankenkassen abgedeckt? Mögliche Stichworte sind: Vorsorge, Zahnersatz, Klinikaufenthalt. Vielleicht macht

eine kleine Zusatzversicherung den großen Unterschied aus? Nutzen Sie gern unsere Gesundheitsaktion, um die Versicherungen aller Familienmitglieder zu checken.

Sagen Sie irren Mythen „schleich di“ – und dann gleich „griiß di“ zum fürsorglichen Gesundheitsschutz.



SMARTVERMÖGEN

SmartVermögen – in der eigenen App Ihr Kapital professionell, effizient und digital verwalten

Sie möchten Ihr Vermögen effizient und professionell anlegen? Die Lösung ist eine digitale Geldanlage, die automatisiert nach einem wissenschaftlich fundierten Investmentkonzept Ihr Vermögen verwaltet. Nutzen Sie dazu als erstes die Unterstützung Ihrer Sparkasse.

Der Abschluss und die Verwaltung erfolgen bei SmartVermögen komplett online. Alles beginnt mit einem Gespräch mit Ihrem Kundenberater. Dieser steht Ihnen persönlich beim Anlageprozess gern zur Seite und zeigt Ihnen anhand Ihres Anlegerprofils die empfohlene Anlagestrategie. Er erläutert Ihnen das Anlagekonzept von SmartVer-

mögen. Dieses beruht im Kern auf überwiegend passiven Indexfonds, sogenannten ETFs. Sie haben die Wahl zwischen klassischen Varianten oder Varianten mit Nachhaltigkeitsmerkmalen. Sie können das Anlagekonzept übernehmen oder selbstverständlich auch in Ruhe überschlafen – und jederzeit verändern. Sobald Ihre letzten Fragen geklärt sind, dauert es nur wenige Minuten, bis das Depot eröffnet ist.

Was ist mit SmartVermögen noch möglich?

- Erweitern Sie Ihr Basisportfolio durch Themeninvestments. Das sind entweder ETFs oder aktiv gemanagte Fonds, die professio-

nell von Kapitalmarkt-Experten sowie von spezialisierten Computerprogrammen geführt werden.

- Investieren Sie monatlich mindestens 25 Euro oder einmalig 500 Euro.
- Verwalten Sie Ihr Vermögen digital, von wo aus und wann Sie möchten – ohne feste Laufzeiten!

Praktisch ist hier die SmartVermögen-App, die die volle Transparenz Ihrer Geldanlage bietet. Außerdem haben Sie Ihren Depotwert im Online-Banking immer im Blick.

Da Ihr Depot keine festen Laufzeiten kennt, verfügen Sie jederzeit über ihr Geld. Sobald Sie etwas verändern möchten, sind unsere Berater wieder für Sie da.



DAS STIFTERFORUM DACHAU RUFT AUF:

Förderanträge jetzt einreichen!



Zweimal im Jahr wird im Stifterforum Dachau über Förderanträge an die Sparkassenstiftungen entschieden: einmal im Frühjahr, einmal im Herbst. Spätestens am 1. April 2024 müssen Antragsteller ihre Unterlagen eingereicht haben, wenn sie in der nächsten Entschei-


dungsrunde dabei sein wollen. Unter www.stifterforum-dachau.de/antrag-stellen finden Sie alle Formulare und Förderleitlinien. Zur Erinnerung: Sie können Projekte bei den Stiftungen „Umwelt“, „Sport, Vereine & Gesundheit“, „Kunst & Kultur“, „Bildung & Wis-

senschaft“, „Soziales“ und „Mitarbeiterstiftung“ einreichen. Lassen Sie sich die gute Gelegenheit nicht entgehen! Gefördert werden Vorhaben, die ausschließlich und unmittelbar gemeinnützigen Zwecken dienen. Die Themen-Stiftungen sind zum Wohle aller Bürger-

rinnen und Bürger in der Stadt und im Landkreis gegründet worden. Sie sollen dazu beitragen, vor Ort das gesellschaftliche Miteinander zu stärken und neue Akzente zu setzen.

AUTO FINANZIEREN?

Besser mit uns!


Sie pendeln beruflich und sind aufs Auto angewiesen, aber der alte Wagen rostet schon? Sie haben sich entschieden, auf ein neues Elektroauto umzusteigen? Oder nach der Ausbildung das erste Auto überhaupt zu kaufen? Was immer der Grund dafür sein mag, ein neues oder gebrauchtes Auto anzuschaffen: wir unterstützen Sie bei der Finanzierung. Genauer gesagt, wir – in Zusammenarbeit mit der -Kreditpartner GmbH. Dies ist ein auf Ratenkredite spezialisiertes Unternehmen in der Spar-

kassen-Finanzgruppe, auf das Sie sich rundum verlassen können.

Der Sparkassen-Autokredit unterstützt den Kauf des Automobils mit 2.500 bis 80.000 Euro – bei einer Laufzeit von zwölf bis 120 Monaten. Und das Wichtigste: Kreditentscheidungen werden nach einem kurzen Check schnell getroffen, sobald Sie die angefragten Informationen bereitgestellt haben. Ist alles okay, fließt das Geld sofort auf Ihr Girokonto.

Gerne beraten wir Sie persönlich in



Ihrer Filiale oder per Telefon. Wenn Sie keine Fragen mehr haben, können sie den -Autokredit auch gleich selbst online auf der Web-

site der Sparkasse Dachau beantragen. Sondertilgungen sind jederzeit möglich und willkommen. Gute Fahrt!

FORTSETZUNG SEITE 1: ENERGETISCHES SANIEREN

Unter anderem für die Baubegleitung und eine Nachhaltigkeitszertifizierung sind zusätzliche Förderungen möglich.

Zurück zu Familie S.: Wie fühlt sich die bevorstehende Sanierung jetzt eigentlich an? Tabea überlegt nicht lange: „Natürlich graut es mir jetzt vor Lärm und Dreck, etwa wenn die alten Fenster herausgerissen werden. Aber erstens weiß ich, dass Handwerker das schnell und professionell erledigen. Zweitens ist mir bewusst, dass die Senkung von CO₂-Emissionen notwendig für eine gute Zukunft unserer Kinder ist.“ „Das stimmt natürlich ohne Einschränkungen“, wirft Ludwig ein. „Dazu kommen wieder meine wirtschaftlichen Überlegungen. Erstens: Wir werden Energie einsparen und damit auch Kosten. Zweitens: Je höher unsere erreichte Energieeffizienz-Stufe letztendlich sein wird, desto mehr schöpfen wir vom Tilgungszu-

schuss aus.“ Und wie zufrieden ist Ludwig mit den Kreditbedingungen? „Wir haben eine Zinsbindung von zehn Jahren vereinbart, das schützt vor Überraschungen und schafft Sicherheit. Zudem haben wir 30 Jahre Zeit, um den Kredit zu tilgen. Das ist recht entspannt. Wir wollen einfach noch ausreichend Geld zur Hand haben, um den Kids ein unbeschwertes Aufwachsen zu garantieren. Natürlich hoffen wir, alles schneller zurückzahlen zu können, sobald das irgendwie möglich ist.“

Was viele Eigentümer ebenfalls interessieren dürfte: Die KfW fördert auch Maßnahmen zur Reduzierung von Barrieren und für einen besseren Einbruchschutz. Auch für Gewerbekunden gibt es attraktive Konditionen – zum Beispiel, wenn sie im Betrieb Abwärme energetisch verwerten wollen. Fragen Sie gern einfach mal bei Ihren Sparkassenberatern nach.



Bereit für's Abenteuer?

Geldanlage, die sich lohnt.

Das neue **Abenteuersparen** – für Kinder bis 18 Jahre. Flexibles Sparen mit attraktivem Zins.

Fragen Sie uns:

Telefon: 08131 730

www.sparkasse-dachau.de

Weil's um mehr als Geld geht.



Sparkasse
Dachau

KREDITKARTEN FÜR MITARBEITER

„Hallo Chef: Es gibt ein neues Argument!“

Wer ab dem zweiten Halbjahr dieses Jahres eine neue Sparkassencard erhalten hat, wird sich vielleicht die Augen reiben und Fragen stellen: Das Maestro-Logo mit dem roten und blauen Kreis ist verschwunden. Was ist da los?

Dass Mitarbeiter, die häufiger auf Reisen sind, eine Kreditkarte benötigen, liegt auf der Hand. Ob zu Hause, in Frankfurt oder Singapur, ob Visa Business Standard oder Mastercard Business Gold: Die Karte wird kurz gezückt und ohne Frage akzeptiert. Am heimischen Standort kann die Buchhaltung dann zeitnah nachvollziehen, wer wo welche Kosten verursacht hat. Das ist bequem und die Angestellten müssen kein Geld vor-

schießen, egal ob für Benzin oder Fahrschein, ein Quartier oder das Geschäftsessen. Früher mussten Mitarbeiter, die eigentlich Wichtiges zu tun haben, Rechnungen sammeln, diese digitalisieren und Erstattungsformulare ausfüllen. Diese Zeiten sind mit der Business-Kreditkarte vorbei! Die Sparkasse Dachau fördert befristet die Ausgabe von Businesskarten an Mitarbeiter: mit voller Preisfreiheit im ersten Jahr!



MASTERCARD ODER VISA

Kreditkarten, auf die Sie zählen können



Ob auf Reisen oder fürs Online-Shopping: Kreditkarten machen das Bezahlen leicht. Wir bieten Ihnen Produkte von Mastercard und Visa Card an. Diese sind einfach zu nutzen und garantieren höchste Sicherheit. Wenn Sie als Privatkunde nach Kreditkarten fragen, stehen sechs Produkte zur Wahl: von Mastercard die Varianten „Standard“, „Gold“,

„Extension“ und „Platinum“. Dazu von Visa ein weiteres „Standard“ und für junge Menschen ab 13 Jahren „Basis“ – je nach Ihrem Bedarf die richtige Karte. Mit jeder dieser Kreditkarten können Sie weltweit bargeldlos zahlen. Alle bieten einen 24-Stunden-Notfallservice auf Reisen an. Auch die monatliche Abbuchung ist Standard – mit der Ausnahme, dass für die Nachwuchs-

karte „Basis“ vorab ein Guthaben aufgeladen werden muss. So bleiben junge Menschen vor Verschuldung geschützt.

Die Unterschiede der Kartenprodukte machen sich an den Extra-Services fest. Mit Kfz-Schutzbrief oder ohne? Eine Auslands-Krankenversicherung on top? Vielleicht eine Reiserücktrittsversicherung? Die beliebte Mastercard Gold etwa punktet damit, dass Sie einen Reise-Rundum-Schutz genießen, weltweit Geld abheben können, Reiseversicherungen und Reise-Notfallservices für die ganze Familie inklusive sind – und Sie ein individuelles Kartendesign ohne Aufpreis bestellen können. Mit den Karten im E-Commerce zu bezahlen versteht sich von selbst. Praktisch für jeden jungen Menschen, der ins Ausland fährt, ist die Visa „Basis“.

Mit dieser Karte ist die Zahlungsfähigkeit gesichert, wenn die SparkassenCard nicht akzeptiert wird. Zudem ist das eine guthabenbasierte Karte, sodass eine jederzeitige Kontrolle über das Geld gegeben ist. Auf unserer Website finden Sie weitere Details sowie eine Bestelloption. Gerne können Sie dort einen Termin mit einem Berater vereinbaren, um weitere Details zu besprechen.

Mitarbeiter von Unternehmen werden idealerweise mit Business-Kreditkarten ausgestattet, die an ein Geschäftsgirokonto gekoppelt und je nach Wahl der Karte mit Versicherungsdienstleistungen für Dienstreisen ausgestattet sind: „Visa Business Standard“ oder „Mastercard Business Gold“. Mit dem eigenen Firmenlogo ist das die ideale Visitenkarte Ihres Unternehmens!

KREDITKARTEN-KAMPAGNEN

Visa und Mastercard geben Geld zurück

Seit dem 19. März läuft die Cashback-Aktion des Kartenanbieters Visa: Für Ihre mit einer Visa-Karte bezahlten Onlinerechnungen erhalten Sie eine Rückerstattung von zwei Prozent – bis zu einer Summe von 25 Euro maximal. Diese Vi-

sa-Kampagne endet zum 16. April. Einfach ab sofort unter [visa.de/geld-zurueck](https://www.visa.de/geld-zurueck) anmelden und im Netz mit Visa zahlen. Doch auch Mastercard steht dem in nichts nach: Gleich anschließend an die Visa-Kampagne, nämlich ab dem 15. April bis

Ende Juni bietet Mastercard ihren Karteninhabern für Zahlungen im E-Commerce bis zu 25 Euro Cashback. Hier ab dem 15. April auf der Seite [priceless.com/bonus](https://www.priceless.com/bonus) anmelden und je Bezahlvorgang zehn Prozent, maximal 5 Euro und im ge-

samten Kampagnenzeitraum bis zu 25 Euro Cashback erhalten!

Denken Sie also in den nächsten Tagen beim Online-Zahlen daran, Ihre rentablen Karten ins Spiel zu bringen.

VERLOSUNG

„Ski heil“ – 200-Euro-Reisegutschein!

Marion Peccolo ist die glückliche Gewinnerin unseres Gewinnspiels der letzten S-aktuell.

Christian Hagitte, stellvertretender Leiter der Sparkassengeschäftsstelle Dachau Süd, überbrachte ihr die frohe Botschaft. „Ich war sehr überrascht und freue mich riesig“, erklärt die kaufmännische Angestellte bei der offiziellen Übergabe des 200-Euro-Reisegutscheins. „Ich werde gleich mal



schaunen, welche Angebote das Sparkassen-Reisebüro für ein verlängertes Ski-Wochenende in Südtirol hat“, meint Marion Peccolo. Die Skibegeisterte möchte gern noch in dieser Saison mit ihrem Ehemann in den Schnee fahren. Hagitte wünscht dem Ehepaar zum Abschied noch „Ski heil“. Unter allen richtigen Einsendungen des regelmäßig erscheinenden Ge-

winnspiels in der S-aktuell wird ein Gewinner bzw. eine Gewinnerin ausgelost.

Auch in dieser Ausgabe kann wieder ein Reisegutschein im Wert von 200 Euro gewonnen werden. Wer die S-aktuell aufmerksam liest, kann die Gewinnspielfrage sicher beantworten. Wir wünschen allen Teilnehmern viel Glück!

■ Christian Hagitte (links) freut sich mit Marion Peccolo (rechts)

NACHWUCHS ERWARTET!

Die Jobmesse Dachau – ein Ort der Vorentscheidung?

Wenn am 27. April 2024 wieder die beliebte Jobmesse in der ASV-Halle Dachau stattfindet, hält die Sparkasse Ausschau nach Nachwuchskräften, die Spaß am Umgang mit Menschen haben. Sind Sie dabei? Ihre Kinder? Ihre Enkelkinder? Aktuell gesucht werden Nachwuchskräfte, die sich bei dem modernen und familiären Unternehmen Sparkasse als Bankkauffrau oder Bankkaufmann ausbilden lassen – oder sich gleich als Digitalisierungsmanager spezialisieren mögen. Schüler im letzten Schuljahr, Quereinsteiger und Praktikumsinteressenten sind an unserem Stand herzlich willkommen.

Ob die Chemie zwischen Ihnen als potenziellem Azubi und uns

auch wirklich stimmt, können wir gleich vor Ort bei einem lockeren 10-minütigen Azubi-Speed-Dating testen. Präsentieren Sie sich so, wie Sie sind: Performen Sie natürlich und echt! Bitte vorher rechtzeitig einen festen Termin über unsere Website buchen!

Die Sparkasse Dachau ist ein Arbeitgeber der vielen Möglichkeiten. Nach der Ausbildung (alternativ auch einem Dualen Studium) steht unseren Nachwuchsmitarbeitern eine breite Palette interessanter Karriereewege offen. Während der Jobmesse können Sie dazu gleich einige der vielleicht zukünftigen Kolleginnen und Kollegen nach Herzenslust ausfragen. Weiterführende Informationen



finden Sie unter www.sparkasse-dachau.de/ausbildung. Einen Eindruck davon, was Sie bei einer Sparkasse erwartet, erhalten Sie auch über Ins-

tagram „Sparkassedachauazubis“ oder über unseren TikTok-Account „Sparkasse“.

SONDERAUSLOSUNG IM JUNI

Sparen, Gutes tun – Elektro-Fiat gewinnen

Wer das PS-Sparen noch nicht kennt, hat spätestens jetzt beste Gründe, es kennenzulernen: Am 6. Juni 2024 findet eine Sonderauslosung statt, bei der Sie einen nagelneuen Stromer gewinnen können – einen Fiat 500 als Elektroauto. So nehmen Sie teil:

Richten Sie bei der Sparkasse einen Dauerauftrag zum Kauf von PS-Losen im Wert von je 5 Euro ein. Pro PS-Los werden dann monatlich 5 Euro von Ihrem Konto abgebucht. 4 Euro davon sind Ihr Sparanteil. Nach 12 Monaten wird die gesparte Summe auf einem

Konto Ihrer Wahl ausgeschüttet. 1 Euro ist Ihr Losanteil. Mit 25 Cent davon unterstützen Sie automatisch gemeinnützige Projekte in Ihrer Region. So tun Sie Gutes! Und mit etwas Glück gewinnen Sie bei den monatlichen Auslosungen bis zu 10.000 Euro. Vielleicht sogar –

bei den Sonderauslosungen – ein tolles Auto oder einen extra hohen Geldpreis.

PS-Lose lassen sich natürlich auch verschenken. So können Sie andere Personen erfreuen. Oder aber diese erfreuen Sie.

DOPPELHAUSHÄLFTEN, REIHENHÄUSER, EIGENTUMS- UND MIETWOHNUNGEN

In fünf Minuten (fast) überall ...

Schulen, Ortskern, Hallenbad: Das Neubaugebiet Holzhauser Straße in Markt Indersdorf punktet mit perfekter Lage, modernen Energieeffizienzhäusern 55 EE und mit energetisch perfekter Ausrichtung für die nächsten Jahre. Ende September 2024 wird es so weit sein: Die großzügigen, modernen Neubauten in der Undeustraße können bezogen werden. Eine Doppelaushälfte und neun hochwertig ausgestattete Reihenhäuser sind noch verfügbar. Geheizt wird mit Fernwärme und Holzhackschnitzeln, energetisch top. Die Doppelhaushälften stehen auf je einem 300 m² großen Grundstück. Ihre Wohnfläche beträgt

153 m². Die Grundrisse sind klar definiert und die Räume lichtdurchflutet. Hier kann die Sonne ins Haus! Sämtliche Bäder sind großzügig und attraktiv gestaltet. Jedes Haus ist unterkellert (59 m²) und hat einen großen Carport mit zwei Stellplätzen. Der Kaufpreis liegt bei 990.000 Euro. Die Reihenhäuser haben Grundstücksgrößen zwischen 274 und 322 m² – sowie Wohnflächen zwischen 146 und 149 m². Auch sie sind unterkellert und mit einem Carport ausgestattet. Der Preisrahmen liegt zwischen 845.000 und 935.000 Euro, ohne zusätzliche Maklercourtage. PS: Wir können bei diesem Objekt Extra-Zins-Konditionen bieten.



■ Neubau in Markt Indersdorf: Noch eine Doppelhaushälfte verfügbar



■ Neubau von Reihenhäusern in Markt Indersdorf

PPS: Es werden auch Eigentumswohnungen (eine ist noch verfügbar!) und Mietwohnungen angeboten. Sprechen Sie uns an, wenn Sie vermieten oder mieten möchten. Wir unterstützen Sie gerne.



Reinhard Rudert

Leiter der Immobilienabteilung
Tel.: 08131 73-1461
E-Mail: reinhard.rudert@sparkasse-dachau.de



Roland Salvermoser

Leiter Geschäftsstelle in Indersdorf
Tel.: 08131 73-2051
E-Mail: roland.salvermoser@sparkasse-dachau.de

AKTUELLE IMMOBILIENANGEBOTE

Rufen Sie uns an unter 08131 73-1260 oder kommen Sie in Ihre Geschäftsstelle

GRUNDSTÜCK MIT ALTBESTAND IN DACHAU



Bauherr gesucht!

Das ca. 744 m² große Grundstück liegt ruhig in zweiter Reihe. Der Altbestand ist nicht mehr erhaltenswert. Die mögliche Bebauung richtet sich nach § 34 BauGB. Energieausweis: nicht erforderlich!

€ 1.000.000 + 3,57 % Käufercourtage

WILLKOMMEN IN ALTOMÜNSTER



Neubau von verschiedenen familienfreundlichen Doppelhaushälften auf Erbpacht,

modern und nachhaltig, ruhige Lage, mit Garten, Terrasse, Carport und Stellplatz, schlüsselfertig zum Festpreis, KfW-Standard 55, Baubeginn erfolgt, voraussichtliche Fertigstellung 06/2024

„Jazz“
€ 449.000 + € 458 Erbpacht/Monat
„Swing“
579.000 + € 395 Erbpacht/Monat

GENERATIONENHÄUSER IN RÖHRMOOS



Viel Platz für die große Familie! Einfamilienhaus UND Zweifamilienhaus in schöner Lage! EFH: Bau-

jahr: 1956, Hauptenergeträger: Heizöl EL, Strom-Mix, Ausweisart: bedarfsorientiert, Endenergiebedarf: 270,7 kWh/(m²a), Energieeffizienzklasse: H
ZFH: Baujahr: 1963, Hauptenergeträger: Erdgas LL, Ausweisart: bedarfsorientiert, Endenergiebedarf: 239,5 kWh/(m²a), Energieeffizienzklasse: G
€ 999.000 + 2,38 % Käufercourtage

WIR VERKAUFEN ODER VERMIETEN AUCH IHRE IMMOBILIE



Wir freuen uns auf Ihren Besuch in Ihrer Geschäftsstelle oder Ihren Anruf unter 08131 73-1260.

www.sparkasse-dachau.de/immobilien

SALALAH IM OMAN

Natürlicher Reichtum am Indischen Ozean

Arabische Traditionen und traumhafte Sandstrände – das Sultanat Oman begeistert mit so viel mehr: einzigartigen Wüstenfarben und -formen, liebenswerten Gastgebern, farnefrohen Souks und spektakulären Gebirgslandschaften.



bis schließlich ab Juni die Südküste vom Monsun gestreift wird und erste leichte Regenfälle die Temperaturen langsam wieder sinken lassen. Grüne, saftige Landschaften entstehen. Die Kamele freuen sich – und kommen zum Gras und Wadi-Baden vorbei. Sonnengarantie besteht im Normalfall bis in den November hinein.

Vereinbaren Sie gerne einen Termin mit uns, wenn Sie mehr über das Reiseziel, Unterkünfte und Preise erfahren möchten. Gerne teilen wir Ihnen auch unsere persönlichen Hotelempfehlungen mit.

SPARKASSEN-REISEBÜRO DACHAU



Claudia Panten

Tel.: 08131 73-1473
claudia.panten@dachau-spk.de

Sechs Stunden Anreisezeit, schon sind Sie in einer anderen Welt gelandet: in Salalah, einem Badeparadies im Südwesten des Oman, direkt am türkisblauen Meer gelegen. Es steht für ein großes Wassersportangebot und aufregende Tauchausflüge, bei denen Sie den großen Artenreichtum unter Wasser ganz nah erleben können. Ein Ort zum Erforschen und Entspannen, die ideale Bodenstation für

lohnende Ausflüge: zum Wadi Doka beispielsweise, einem steinigen, trockenen Tal mit knorrigen Weihrauchbäumen.

Wer in den Oman reisen möchte, sollte vorab die Jahreszeiten studieren: Als perfekte Reisezeit ins Sultanat gelten die Monate September bis April, mit Luft- und Wassertemperaturen von 30 beziehungsweise 24 Grad: Herbst, Winter, Frühling. Ab Mai wird es heißer,



Gewinnspiel – GEWINNEN SIE EINEN 200-EURO-REISEGUTSCHEIN!

Mit der richtigen Beantwortung der Gewinnspielfrage nehmen Sie an unserer Verlosung für den 200-Euro-Reisegutschein teil. Senden Sie Ihre Antwort entweder über den QR-Code, über das Internet unter www.sparkasse-dachau.de/gewinnspiel oder per Post an Sparkasse Dachau, Abt. Marketing, Sparkassenplatz 1, 85221 Dachau, oder geben Sie den Abschnitt mit Ihren Kontaktdaten in einer unserer Geschäftsstellen ab. Einsendeschluss ist der 30. April 2024. Wir drücken Ihnen die Daumen!

Gewinnspielfrage: Bei wie vielen Stiftungen der Sparkasse Dachau können Anträge zur Förderung von Projekten eingereicht werden?

- Fünf Stiftungen**
 Sechs Stiftungen
 Neun Stiftungen
 Zehn Stiftungen



Vorname, Name

Straße, Ort

Telefon

E-Mail

Jede richtig abgegebene Antwort nimmt am Gewinnspiel teil. Der Rechtsweg ist ausgeschlossen. Der Gewinner/die Gewinnerin wird benachrichtigt. Der Gewinn muss persönlich abgeholt werden. Ein Versand des Gewinns erfolgt nicht. Eine Barauszahlung des Gewinns ist nicht möglich. Organisationsangehörige der Sparkasse Dachau sind von der Teilnahme ausgeschlossen. Die personenbezogenen Daten werden von der Sparkasse elektronisch gespeichert und ausschließlich zur einmaligen telefonischen Kontaktaufnahme verwendet. Bei Angabe einer E-Mail-Adresse darf diese alternativ zur Kontaktaufnahme genutzt werden. Eine Weiterleitung an Dritte erfolgt nicht. Mit der Bekanntgabe der E-Mail-Adresse willigt der Teilnehmer außerdem ein, dass ihm der „Newsletter der Sparkasse Dachau“ zugesandt wird. Der Zusendung sowie der Erhebung der Daten kann der Kunde jederzeit schriftlich mit Wirkung für die Zukunft widersprechen. Weitere Informationen zum Datenschutz erhalten Sie unter www.sparkasse-dachau.de

IMPRESSUM

Herausgeberin: Sparkasse Dachau, Sparkassenplatz 1, 85221 Dachau, Tel.: 08131 73-0, Fax: 08131 73-1276, E-Mail: s-finanz@sparkasse-dachau.de, Internet: www.sparkasse-dachau.de, verantwortlich (V.i.S.d.P.): Sabrina Steinau, Konzeption und Realisation: Sparkasse Dachau, Redaktion: Susanne Allers (Projektleitung), Cornelia Sauer, Grafik: www.degagee.de, Druck: Druckerei Betz, 85258 Weichs, Hinweis: Alle Angaben in dieser Ausgabe beruhen auf öffentlich zugänglichen Quellen, die wir für zuverlässig halten, für deren Richtigkeit wir aber keine Gewähr übernehmen. Sämtliche in dieser Publikation gemachten Angaben dienen der Unterrichtung, gelten aber nicht als Angebot oder Aufforderung zum Kauf oder Verkauf von Wertpapieren, Redaktionsschluss: 8. März 2024, Bildnachweise: Sparkasse Dachau, Adobe Stock, Andreas Köhler, Foto Sessner, picarophotography.